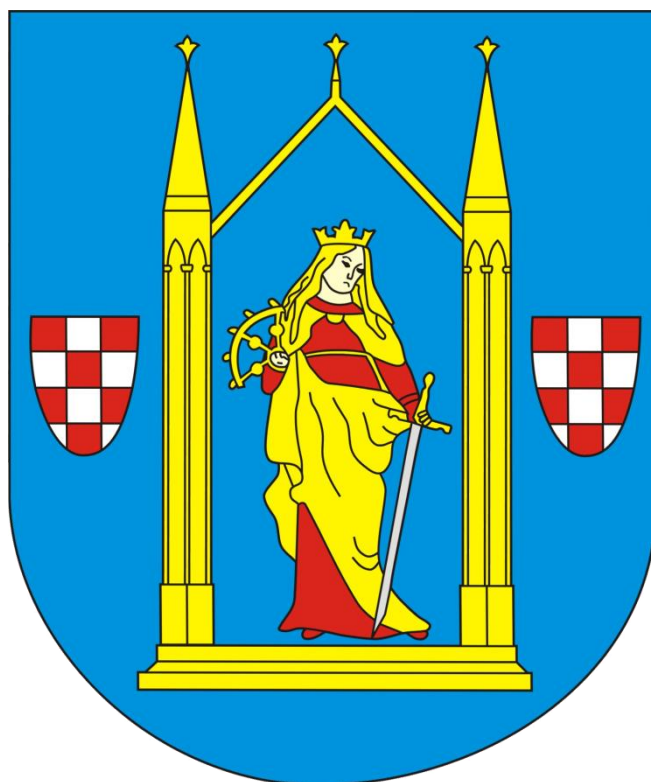


**Nabór projektów
do Lokalnego Programu Rewitalizacji
Gminy-Miasto Działdowo na lata 2015-2020**

Instrukcja dla Wnioskodawców



Styczeń 2016

Spis treści

Uwagi ogólne	2
Instrukcja dla Wnioskodawców	3
Zmiana granic obszaru rewitalizacji	3
Wizja i cele rewitalizacji.....	3
Zasady współfinansowania projektów rewitalizacyjnych ze środków UE w latach 2014-2020	4
Potencjalne źródła finansowania projektów rewitalizacyjnych w perspektywie 2014-2020.	4
Kategorie Wnioskodawców wg Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020	5
Przykładowe rodzaje projektów rewitalizacyjnych współfinansowanych z EFRR	5
Proces naboru projektów	6
Wymagania Gminy-Miasto Działdowo wobec projektów ubiegających się o włączenie do LPR	6
Spis najważniejszych dokumentów	8

Uwagi ogólne

Urząd Miasta w Działdowie przystąpił do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy-Miasto Działdowo na lata 2015-2020 (LPR). Konieczność opracowania nowego LPR wynika z następujących przesłanek:

1. Nowa perspektywa finansowa UE na lata 2014-2020. Obecny okres programowania 2014 – 2020 posiada inną strukturę wsparcia rozwoju regionalnego przez Komisję Europejską i Rząd Polski. Program Rewitalizacji powinien być więc dostosowany do aktualnego systemu wsparcia odnowy i ożywienia obszarów zdegradowanych.
2. Wyznaczenie obszarów rewitalizacji na podstawie aktualnej diagnozy. Zgodnie z wytycznymi Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 3 lipca 2015 r. niezbędnym elementem procesu delimitacji granic obszaru rewitalizacji jest sporządzenie aktualnej diagnozy danego terenu oraz analizy dotyczących go problemów społecznych.
3. Rola kwestii społecznych w rewitalizacji. W nowej polityce rewitalizacyjnej UE i państwa szczególny nacisk kładzie się na działania w sferze społecznej. Kompleksowe działanie ma zapewnić lepsze wsparcie dla rozwiązywania problemów społecznych.
4. Zapisy Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego który wskazuje, iż działania rewitalizacyjne dotyczyć mają m.in. usuwania deficytów funkcji przestrzeni i substancji budowlanej. Wszystkie przedsięwzięcia powinny być ukierunkowane na niwelowanie zjawisk związanych z problemami społecznymi na danym obszarze, aktywizację społeczno-gospodarczą oraz podniesienie jakości życia lokalnych społeczności.

Instrukcja dla Wnioskodawców

Niniejsza instrukcja jest elementem opracowywania LPR dla Gminy-Miasto Działdowo i ma służyć różnym podmiotom jako pomoc przy ubieganiu się o włączenie projektu do Programu Rewitalizacji. Dla niektórych kategorii projektów włączenie do LPR stanowi warunek obligatoryjny przy pozyskaniu środków pomocowych Unii Europejskiej w latach 2014-2020, dla innych stanowi rekomendację i świadectwo istotności projektu z punktu widzenia interesów Wnioskodawcy, beneficjentów oraz władz Miasta. Wg wytycznych Ministra Infrastruktury i Rozwoju, projekt rewitalizacyjny – to projekt wynikający z programu rewitalizacji, tj. zaplanowany w programie rewitalizacji i ukierunkowany na osiągnięcie jego celów albo logicznie powiązany z treścią i celami programu rewitalizacji, zgłoszony do objęcia albo objęty współfinansowaniem UE z jednego z funduszy strukturalnych albo Funduszu Spójności w ramach programu operacyjnego. Wynikanie projektu rewitalizacyjnego z programu rewitalizacji oznacza zatem albo wskazanie (wymienienie) go wprost w programie rewitalizacji albo określenie go w ogólnym (zbiorczym) opisie innych, uzupełniających rodzajów działań rewitalizacyjnych.

Zmiana granic obszaru rewitalizacji

Z perspektywy Beneficjentów i Wnioskodawców istotne jest określenie granic terenu rewitalizacji. Aby wyznaczyć obszar rewitalizacji, przeprowadzić należy pełną diagnozę terenu, która obejmuje kwestie społeczne, gospodarcze, przestrzenno-funkcjonalne, techniczne i środowiskowe. Na podstawie diagnozy oraz analizy problemów społecznych dokonana została delimitacja obszarów rewitalizacji jako części obszaru Gminy-Miasto Działdowo, które charakteryzują się szczególną koncentracją zjawisk kryzysowych lub szczególnie negatywnymi trendami w tym zakresie. Dopuszczalna wielkość obszaru rewitalizacji objąć może nie więcej niż 20% powierzchni gminy oraz nie więcej niż 30% mieszkańców Działdowa.

Wizja i cele rewitalizacji

Wizja wyprowadzenia obszaru zdegradowanego ze stanu kryzysowego.

W związku z uwarunkowaniami wynikającymi z diagnozy oraz celami dokumentów planistycznych o skali UE, RP, regionalnej i lokalnej, przyjmuje się następujące brzmienie wizji: W 2020 roku obszary objęte Lokalnym Programem Rewitalizacji Gminy-Miasto Działdowo na lata 2015-2020, po przeprowadzeniu zaplanowanych procesów, zostaną efektywnie przeobrażone zarówno społecznie, przestrzennie, jak i gospodarczo i uzyskają pierwotną funkcjonalność oraz użyteczność publiczną. Odnowiona zabudowa i wyposażona w niezbędną infrastrukturę przestrzeń miejska wzmocni odczuwaną przez mieszkańców jakość życia oraz korzystnie wpłynie na atrakcyjność osiedleńczą, turystyczną i gospodarczą obszarów zdegra-

dowanych. Na zrewitalizowanych terenach zmniejszy się poziom wykluczenia społecznego, a zjawiska stygmatyzujące środowiska defaworyzowane zastąpi zaradność gospodarcza, silne poczucie wspólnoty lokalnej oraz aktywna postawa obywatelska.

Wyzwaniem dla Gminy–Miasto Działdowo w perspektywie procesu rewitalizacji jest zrównoważony rozwój miasta, które stanowić powinno zarówno dobre miejsce zamieszkania, pracy, wypoczynku i rekreacji. Aby to osiągnąć niezbędne są interwencje w obszarach miasta, wykazujących znamiona kryzysu, który może negatywnie wpływać na sytuację w całym mieście oraz mieć tendencję do pogłębiania się ze względu na nawarstwienie się różnego typu problemów: społecznych, przestrzennych, gospodarczych i środowiskowych.

Zasady współfinansowania projektów rewitalizacyjnych ze środków UE w latach 2014-2020

Wymogiem koniecznym dla wspierania projektów rewitalizacyjnych jest zapewnienie ich komplementarności w różnych wymiarach. W szczególności dotyczy to komplementarności:

- 1) przestrzennej - projekty rewitalizacyjne mają służyć temu, by program rewitalizacji efektywnie oddziaływał na cały dotknięty kryzysem obszar oraz by poszczególne projekty wzajemnie się dopełniały przestrzennie i by zachodziła między nimi synergia;
- 2) problemowej - konieczność realizacji projektów rewitalizacyjnych, które będą się wzajemnie dopełniały tematycznie, sprawiając, że program będzie oddziaływał na obszar rewitalizacji we wszystkich niezbędnych aspektach tj. społecznym, gospodarczym, przestrzennie-funkcjonalnym, technicznym, środowiskowym; ważne jest także określenie pożądanego stanu do jakiego mają doprowadzić dany obszar projekty rewitalizacyjne;
- 3) źródeł finansowania - w kontekście polityki spójności 2014-2020 oznacza to, że projekty rewitalizacyjne wynikające z programu rewitalizacji opierają się na konieczności umiejętnego uzupełniania i łączenia wsparcia ze środków EFRR, EFS i FS z wykluczeniem ryzyka podwójnego finansowania; ale to także umiejętność łączenia prywatnych i publicznych źródeł finansowania.

Potencjalne źródła finansowania projektów rewitalizacyjnych w perspektywie 2014-2020

W ramach opracowywania Programu Rewitalizacji należy odnieść się do zakładanych w perspektywie polityki krajowej możliwości finansowania projektów rewitalizacyjnych w latach 2014-2020. Szczególne znaczenie mają przy tym Założenia Narodowego Planu Rewitalizacji:

„Finansowanie działań w ramach Narodowego Planu Rewitalizacji będzie pochodzić z następujących źródeł, dedykowanych w całości lub częściowo celom rewitalizacji: publicznych wspólnotowych (Europejskich Funduszy Strukturalnych i Inwestycyjnych: EFRR, EFS i Funduszu Spójności, w ramach programów regionalnych i krajowych), publicznych krajowych, prywatnych, m.in. poprzez tworzenie zachęt do inwestowania na obszarach zdegradowanych. Dla zwiększania skali działań rewitalizacyjnych rozbudowywana będzie oferta instrumentów finansowych (pożyczek). Dlatego w projektowaniu zasad instrumentów zwrotnych w nowej perspektywie budżetowej jest kładziony akcent na możliwość szerokiego zastosowania ich na rzecz działań rewitalizacyjnych.”

Kategorie Wnioskodawców wg Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020

Poniżej przedstawiono Beneficjentów i Wnioskodawców projektów w ramach Priorytetu inwestycyjnego 9b wspieranie rewitalizacji fizycznej, gospodarczej i społecznej ubogich społeczności i obszarów miejskich i wiejskich.

Cel szczegółowy: Lepsza jakość życia społeczności zamieszkujących obszary problemowe.

Beneficjenci RPO WiM:

- jednostki samorządu terytorialnego, ich związki lub stowarzyszenia;
- jednostki organizacyjne jednostek samorządu terytorialnego;
- kościoły i związki wyznaniowe;
- wspólnoty mieszkaniowe i spółdzielnie mieszkaniowe;
- organizacje pozarządowe.

Przykładowe rodzaje projektów rewitalizacyjnych współfinansowanych z EFRR

Przykładowe działania/typy przedsięwzięć:

Zintegrowane przedsięwzięcia dotyczące wszystkich aspektów rewitalizacji danego obszaru obejmujące m.in.:

- wspieranie nadawania i przywracania funkcji społecznych (w tym kulturalnych, edukacyjnych i rekreacyjnych), gospodarczych zdegradowanym obszarom miejskim;
- rewaloryzację/modernizację/adaptację istniejącej zabudowy, wyjątkowo w uzasadnionych wypadkach odtwarzanie historycznej zabudowy;
- zagospodarowanie/rozwój przestrzeni publicznych – przedsięwzięcia ukierunkowane na podniesienie atrakcyjności społecznej oraz nadawanie walorów funkcjonalnych i estetycznych tym przestrzeniom z uwzględnieniem ich regionalnej tożsamości;

- budowa, przebudowa dróg przyczyniających się do gospodarczej i fizycznej rewitalizacji i regeneracji obszarów miejskich.

Proces naboru projektów

Aby uzyskać wsparcie finansowe z przedstawionych wyżej źródeł dla projektu rewitalizacyjnego, w większości przypadków, konieczne jest wynikanie tego projektu/przedsięwzięcia z obowiązującego (na dzień składania wniosku o dofinansowanie) programu rewitalizacji. Oznacza to, że projekt/przedsięwzięcie musi być wpisane do danego Programu Rewitalizacji.

Naborem projektów/przedsięwzięć rewitalizacyjnych zajmuje się Urząd Miasta w Działdowie. Ocenę formalną i merytoryczną zgłoszonych projektów, zgodnie z wymienionymi niżej wymaganiami, przeprowadzą pracownicy Referatu Zamówień Publicznych i Projektów Europejskich.

Ewentualne wątpliwości i zapytania Wnioskodawców można zgłaszać w czasie trwania naboru projektów rewitalizacyjnych do pracowników Referatu Zamówień Publicznych i Projektów Europejskich w Urzędzie Miasta w Działdowie poprzez:

- adres e-mail: umd@dzialdowo.pl lub kontakt@dzialdowo.pl ,
- kontakt telefoniczny w czasie trwania naboru: 23 697 04 52 lub 23 697 04 59 (Referat Zamówień Publicznych i Projektów Europejskich w Urzędzie Miasta Działdowo) w godzinach pracy urzędu.

Nabór wniosków będzie trwał od **25.01.2016 r. – 12.02.2016 r.**

Projekty należy zgłaszać w formie papierowej i elektronicznej na przygotowanych formularzach

w następujący sposób:

- w wersji papierowej wraz z wypełnionym i podpisanym oświadczeniem w siedzibie Urzędu Miasta w Działdowie przy ul. Zamkowej 12 (III piętro, pokój nr 22 – Referat Zamówień Publicznych i Projektów Europejskich);
- elektronicznej na adres e-mail: umd@dzialdowo.pl lub kontakt@dzialdowo.pl .

Wymagania wobec projektów ubiegających się o włączenie do LPR

Wobec projektów/przedsięwzięć rewitalizacyjnych starających się o uzyskanie dofinansowania ustalono następujące wymagania:

Projekt musi zawierać obligatoryjnie następujące informacje:

1. Tytuł projektu,
2. Miejsce realizacji (wskazanie obszaru 1 lub 2),
3. Dane wnioskodawcy – podmiotu realizującego z podaniem nazwy, adresu do korespondencji, danych kontaktowych (telefon, e-mail), danych osoby wyznaczonej do kontaktu,
4. Przewidywany udział partnera projektu wraz z danymi partnera,
5. Charakterystykę i zakres projektu, w tym:
 - opis stanu istniejącego, problemy, do rozwiązania których przyczyni się realizacja projektu,
 - działania, które zostaną zrealizowane w ramach projektu,
 - wpływ projektu na sferę społeczną, gospodarczą, środowiskową i przestrzenno-infrastrukturalną oraz przewidywane efekty (jeżeli zakres projektu oddziałuje poza obszar rewitalizacji, wnioskodawca powinien wyjaśnić dlaczego?),
 - planowany termin realizacji projektu,
 - szacunkowa wartość projektu,
 - szacunkowa wartość wydatków kwalifikowalnych w tym VAT jeśli wnioskodawca nie ma możliwości odzyskania podatku VAT,
 - wskaźniki produktu i rezultatu (zgodnie z RPO WiM 2014-2020) i sposób ich oceny. Należy wybrać min 3 wskaźniki listy znajdującej się na karcie projektu,
 - planowane źródło finansowania projektu (należy wskazać konkretny program operacyjny funduszy unijnych lub działanie, pożyczka, źródła prywatne i inne).
2. Projekty rewitalizacyjne, co do zasady, realizowane powinny być na terenie objętym odnową. Jednak do objęcia wsparciem można dopuszczać także projekty rewitalizacyjne zlokalizowane poza tym obszarem, jeśli służą one realizacji celów wynikających z programu rewitalizacji. Konieczne jest szczegółowe uzasadnienie jak będzie on oddziaływał na teren rewitalizacji.
3. Podczas weryfikacji sprawdza się m.in. zgodność projektu z celami szczegółowymi lub rezultatami odpowiednich priorytetów programu operacyjnego, rozumianej przede wszystkim, jako stopień, w którym projekt przyczyni się do realizacji założonych celów szczegółowych lub rezultatów odpowiednich priorytetów programu.
4. Realizacja projektu rewitalizacyjnego musi mieścić się w ramach czasowych między 2014 a 2020 (2022) rokiem. W oparciu o dokonaną analizę możliwe jest uzupełnianie przedsięwzięć już zrealizowanych w ramach polityki spójności 2007-2013 (np. o charakterze

infrastrukturalnym) projektami komplementarnymi (np. o charakterze społecznym), realizowanymi w ramach polityki spójności 2014-2020.

Uwaga: projekty przygotowywane obecnie mogą stanowić kontynuację projektów już zakończonych, np. tych które nakierowane były na infrastrukturę, a teraz w ramach kontynuacji beneficjentowi zależy na projekcie społecznym, dopełniającym poprzedni projekt z okresu finansowania 2007-2013.

Wnioskodawca, który złoży kartę projektu zawierającą braki w opisie, będzie wezwany do uzupełnienia dokumentu w terminie wskazanym przez Urząd Miasta w Działdowie. Nieuzupełnienie informacji w terminie, spowoduje, iż projekt zostanie odrzucony.

Spis najważniejszych dokumentów

- Narodowy Plan Rewitalizacji 2022 Założenia. Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju, 2014

https://www.mir.gov.pl/media/4438/NarodowyPlanRewitalizacji_Zalozenia_062014.pdf

- Rodzaje kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych oraz ich charakterystyka dostępna w dokumencie pt. Wytyczne w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020:

<http://www.funduszeuropejskie.gov.pl/strony/o-funduszach/dokumenty/wytyczne-w-zakresie-kwalifikowalnosci-wydatkow-w-ramach-europejskiego-funduszu-rozwoju-regionalnego-europejskiego-funduszu-spolecznego-oraz-funduszu-spojnosci-na-lata-2014-2020/0>

- Regionalny Program Operacyjny Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020:

<http://rpo.warmia.mazury.pl/plik/3/regionalny-program-operacyjny-wojewodztwa-warminsko-mazurskiego-na-lata-2014-2020>

- Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju, Warszawa, 3 lipca 2015 r.

<http://www.funduszeuropejskie.gov.pl/strony/o-funduszach/dokumenty/wytyczne-w-zakresie-rewitalizacji-w-programach-operacyjnych-na-lata-2014-2020/>